**ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

**На основание Заповед №207/21.02.2023 год. на Кмета на Община Вълчедръм, Решения №№348,349 от протокол №46/27.01.2023 год. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана**

**ОБЯВЯВА**

**I. НАСРОЧВАМ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ**, както следва:

1. **Част от общински имот – публична общинска собственост, терен – тротоарно пространство с площ 1 кв.м.** в с.Септемврийци**,** ул.”Свобода” №100, пред УПИ I-317 в кв.51, за монтиране на преместваем обект – вендинг автомат за продажба на храни и безалкохолни напитки за срок от 3 /три/ год.

**Начална тръжна цена – 30,00 лв. (тридесет лева)** – месечен наем, без включен ДДС.

**Депозит: 3,00 лв.** (три лева)

2. **Част от сграда (3 бр. помещения), находящи се на първи етаж на сградата (първи етаж след партерен етаж) с обща площ 51,20 кв.м. – публична общинска собственост,** находяща се в УПИ XIV-1669 в кв.119 по плана на гр.Вълчедръм (АОС №1249/13.08.2019 год., вписан в Служба по вписванията гр.Лом с вх.рег.№5004, акт №179, том 14) с предназначение „за спортни дейности – тихи игри” за срок от 3 /три/ год.

**Начална тръжна цена – 85,50 лв. (осемдесет и пет лева и 50 стотинки)** – месечен наем, без включен ДДС.

**Депозит: 8,55 лв.** (осем лева и 55 стотинки)

Търгът с явно наддаване за имотите, намиращи се в землището на гр.Вълчедръм се провежда, само ако има подадени повече от едно заявление за участие.

Когато на търга за имоти, намиращи се на територията на гр.Вълчедръм се яви само един кандидат с едно подадено заявление или не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторен търг, съгласно публикуваната обява. Протоколът на комисията се обявява незабавно на сайта на общината и на определените места за обяви в населените места. Закупуването на тръжната документация и подаване на предложения за участие става най-късно до 17,00 ч. на деня, предхождащ датата на провеждане на повторен търг.

Когато на търга за имоти, намиращи се в съставните населени места на Община Вълчедръм, е подадено едно заявление или се е явил само един кандидат, търга съгласно чл.54 ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм, се провежда, като явилия се кандидат, ако подадените от него документи отговарят на тръжните изисквания, се обявява за спечелил като наемната/продажната цена не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена плюс една наддавателна стъпка.

**Търгът ще се проведе на 10.03.2023 год. от 10,30 ч. в зала №1, партерен етаж в сградата на община Вълчедръм, област Монтана.**

При необходимост **повторен търг ще се проведе на 17.03.2023 год**. **от 10,30** часа в зала №1, партерен етаж в сградата на община Вълчедръм.

**Заявления** за допускане до участие в търга се приемат в Центъра за административно обслужване, партерен етаж в сградата на общинска администрация – Вълчедръм.

**Тръжни документи се** закупуват в Центъра за административно обслужване на партерен етаж, на стойност 5,00 лв.

**Депозитът се внася по сметката на община Вълчедръм, както следва:**

**„Банка ДСК” ЕАД – филиал Вълчедръм**

**BG67STSA93003300701304**

**Банкова сметка за превеждане на суми за депозит**

**BIC BGSTSASF**

Време за справки – всеки работен ден от 8.00 до 18.00 часа от датата на обявяване до 09.03.2023 год. включително, в Центъра за административно обслужване на партерния етаж в сградата на Общинска администрация Вълчедръм..

**Краен срок** за закупуване на тръжни документи, внасяне на депозит и подаване на заявления е **17,00 ч. на 09.03.2023 год.**

**Участниците в търга** представят следните документи за участие:

1.Заявление по образец;2. Копие от документ за внесен депозит; 3.Копие от документ за закупени тръжни книжа; 4. Копие от документ за самоличност за физически лица, за участниците-еднолични търговци и юридически лица, които са регистрирани в Търговския регистър, заверено от тях копие от страницата от Търговския регистър за партидата на този участник (копията се заверяват с надпис „вярно с оригинала” и подпис);5. Оригинал или нотариално заверено копие от документа, удостоверяващ представителната власт на участника в търга или пълномощното на представителя (ако се участва чрез пълномощник); 6. Декларация, че участника е запознат и съгласен да участва в тръжната процедура при условията, посочени в обявата и тръжните документи и за извършен оглед на обекта – по образец; 7.Декларация за определяне на купувач – по образец; 8.Декларация за съгласие за обработка на лични данни – по образец.

Липсата на който и да било от посочените документи е достатъчно основание за отстраняване от по-нататъшно участие в търга на съответния участник.

Документите за участие в търга от т.1 до т.8 се поставят в запечатан, непрозрачен плик, надписан, с посочване на конкретния обект и адрес и телефон за връзка на участника. На участник в търга, неприложил който и да бил от документите от т.1 до т.8 включително, ще се приеме, че същите са нередовни и няма да бъдат разглеждани.

Внесеният депозит от кандидатите за участие в търга, не се връща при условията на чл.65, ал.6 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**За справки: тел. 09744/34-05 – Райка Елкина.**